

桜のまち 鳥取市桜谷

自然・文教・環境の面影地域

四季の花、木々に囲まれ…心に栄養を！

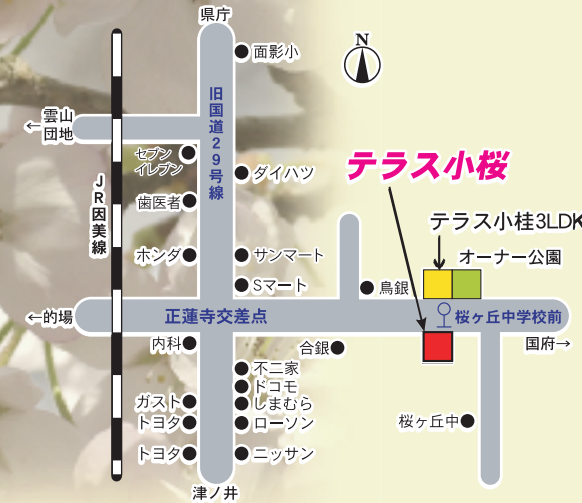
子育てにやさしい環境の街で快適生活!!

# 「テラス小桜」

<http://kozakurakogatura.fc2.com>

## \*\*ご入居のメリット\*\*

1. オーナーこだわりの四季公園で日々の癒しを…
2. 待ち時間無し！目の前がバス停で究極の便利さ！
3. ガスコンロ、エアコン、TVモニターホン標準装備！
4. 全室CATV端子・A/Cスリーブ設置済で使い勝手良！
5. 桜ヶ丘中徒歩3分！忘れ物も大丈夫!?!の適度な近さ！
6. 医院、お買物、銀行も自転車2分で行ける便利さ！
7. 余裕の東向き配置、広々した敷地内に2台駐車OK！
8. 家賃口座振替手数料はもちろん永久無料！



募集家賃	テラス小桜 A棟			
	201(A)	202(B)	203(B)	
	101(A)	102(B)	103(B)	
	テラス小桜 B棟			
205(C)	206(C)	207(C)	208(C)	
105(D)	106(D)	107(D)	108(D)	

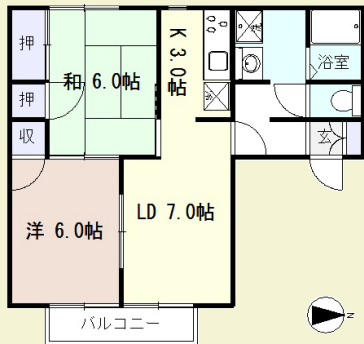
テラス小桜 物件概要	
所在地	〒680-0853 鳥取市桜谷167-1
構造等	軽量鉄骨造 2階建 全6戸
竣工	1996年12月
間取り	(A) 2LDK 50.50㎡、(B)タイプ 2LDK 55.47㎡ (C) 2LDK 50.39㎡、(D)タイプ 1LDK 50.39㎡
家賃	上記表を参照
共益費	2,000円/月
駐車料	3,000円/月(1台)
敷金等	敷金(A,C,D)100,000円、(B)110,000円、礼金各敷金の半額
その他	Rクリーニング40,000円、鍵交換10,000円(各消費税別)
設備	LPG3ヶ所リモコン給湯、ガスコンロ、洗髪洗面、UB、 ウォシュレット、リビングエアコン(A,B,D)、TVモニターホン(A,B) : CATV、屋外専用物置、一部カードキー、24H対応

お申込み ※ルームシェア(B棟2階)希望時  
家賃30,000円共益費1,000円/1名となります。  
仲介手数料:1ヶ月+消費税

ルームシェア対応

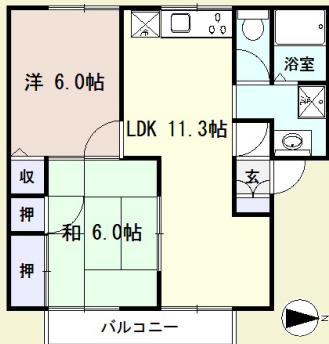
Aタイプ

50.50㎡



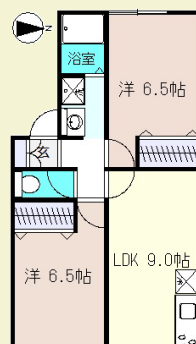
Bタイプ

55.47㎡



Cタイプ

50.39㎡



Dタイプ

50.39㎡

