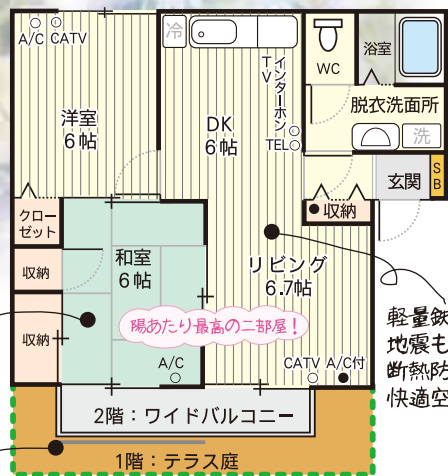


# 鳥取で一番安心できる街 新で...

選べるお家賃で新生活スタート!!  
 ご提供するものは、お部屋と  
 お家賃以上の快適な住環境です。

子育て支援住宅 APARTMENT HOUSE  
 災害時対応住宅 **コートダジュール**

新婚さんばかりの子育て専用アパートです!



やはり日本人ならゴロ寝!!  
 フローリングにコタツなんて...

軽量鉄骨造で地震も安心!  
 断熱防音構造で快適空間!

1階専用布団掛け  
**お二人に最適!!**  
**余裕の2LDK 55.47㎡**

## ご入居のメリット

1. 子育て環境に適した、最も治安の良い一番人気の面影小校区内(徒歩4分)!!
2. 入居者お客様用ゲストパーキング常設!
3. デジタル対応CATV(接続のみで1~12ch無料視聴)
4. 大型から小物までたっぷり収納4ヶ所!
5. ホームシアターに使えるリビング大壁
6. 布団干しもある、ガーデニング庭付き(1階)
7. TVモニターインターホン、ピッキング防止キー、砂利敷きでセキュリティ対策!
8. Lエアコン、ウォシュレット、畳は新品入れ替え
9. NTTひかりBB、即引込可!(NTT契約要)
10. 各医院も揃った、周辺環境充実エリア
11. 全戸真南向き、陽あたり風通し抜群!!
12. 困った時も安心!!ダイワハウス24H対応

アクセス・周辺マップは裏面へ

四季を感じる環境重視型



いいアパマン ドットネット  
<http://www.11apaman.net>



バルコニー派は2階  
 バーベQ・ガーデニング派は1階

	201号室	202号室	203号室	205号室	206号室	207号室
A棟					B棟	
棟	101号室	102号室	103号室	105号室	棟	106号室 107号室

- ◆家賃値引きコース  
3,000円引き⇒礼金1ヶ月増、5,000円引き⇒礼金2ヶ月増
- ◆敷金分割コース  
敷金2ヶ月分を11回又は、12回払いで分割
- ◆敷金値引きコース(家賃保証制度加入)  
制度加入+保証人⇒敷金0円(その他諸費用前払い)
- ◆家賃前払いコース(積立や定期よりも断然お得!!)  
1年前払い⇒半月分値引き(中途退去時は通常家賃計算)

## コートダジュール 物件概要

所在地	/ 〒680-0861 鳥取市新92-2
構造	/ 軽量鉄骨造 2階建
竣工	/ 1995年9月(2006年外装リフレッシュ済み)
総戸数	/ A棟8戸、B棟4戸
間取り	/ 2LDK 55.47㎡
家賃等	/ 上記空室表を参照
共益費	/ 2,000円/月+町内会費600円/月
駐車場	/ 3,000円/台(3台まで可)
敷金等	/ 敷金110,000円、礼金55,000円
その他	/ ルームクリーニング40,000円 鍵交換15,000円(各消費税別)
設備	/ LPガス給湯3ヶ所、システムキッチン、UB、洗面化粧台

※エアコン追加、ガスコンロ、カーテン、室内照明は借主取付



リビング

ダイニングキッチン

洋室

和室